

De Singels & de Erven
HOEVELAAR FASE 2 WOUDEBERG

PRISLIJST HOEVELAAR FASE 2




DRIEKLOMP
MAKELAARS EN RENTMEESTERS

Bel 030 692 07 14

Laan van Beek en Royen 30, Zeist



Molenbeek Makelaars

Bel 033 286 44 11

De Nieuwe Poort 20, Woudenberg

WWW.NIEUWBOUWWOUDENBERG.NL

De Singels & de Erven
HOEVELAAR FASE 2 WOUDEBERG



BLOK	BOUWNR.	WONINGTYPE	TYPE	PERCELOPP.	KAVELPRIJS	PRIJS V.O.N.
19	31	Hoekwoning	Schoffel 1s	305 m ²	€ 246.125,00	€ 555.000,00
19	32	Middenwoning	Schoffel 2s	183 m ²	€ 157.675,00	€ 435.000,00
19	33	Middenwoning	Schoffel 2	192 m ²	€ 164.200,00	€ 445.000,00
19	34	Hoekwoning	Schoffel 1	388 m ²	€ 306.300,00	€ 565.000,00
22	47	Hoekwoning	Berk 4	277 m ²	€ 225.825,00	€ 530.000,00
22	48	Middenwoning	Meidoorn 2s	123 m ²	€ 114.175,00	€ 405.000,00
22	49	Middenwoning	Meidoorn 2	131 m ²	€ 119.975,00	€ 405.000,00
22	50	Hoekwoning	Berk 3	271 m ²	€ 221.475,00	€ 510.000,00
23	51	Hoekwoning	Berk 3s	301 m ²	€ 243.225,00	€ 535.000,00
23	52	Middenwoning	Meidoorn 3	162 m ²	€ 142.450,00	€ 405.000,00
23	53	Hoekwoning	Berk 1	410 m ²	€ 322.250,00	€ 595.000,00
24	54	Hoekwoning	Meidoorn 1	193 m ²	€ 164.925,00	€ 500.000,00
24	55	Middenwoning	Meidoorn 3	124 m ²	€ 114.900,00	€ 400.000,00
24	56	Middenwoning	Meidoorn 2s	124 m ²	€ 114.900,00	€ 405.000,00
24	57	Middenwoning	Meidoorn 2	124 m ²	€ 114.900,00	€ 405.000,00
24	58	Middenwoning	Meidoorn 3s	124 m ²	€ 114.900,00	€ 400.000,00
24	59	Middenwoning	Meidoorn 3	126 m ²	€ 116.350,00	€ 400.000,00
24	60	Hoekwoning	Meidoorn 1s	209 m ²	€ 176.525,00	€ 500.000,00
26	66	Hoekwoning	Meidoorn 1	190 m ²	€ 162.750,00	€ 480.000,00
26	67	Middenwoning	Meidoorn 3s	124 m ²	€ 114.900,00	€ 405.000,00
26	68	Middenwoning	Meidoorn 2s	134 m ²	€ 122.150,00	€ 405.000,00
26	69	Hoekwoning	Berk 2	289 m ²	€ 234.525,00	€ 535.000,00
29	81	Hoekwoning	Vuurdoorn 1	191 m ²	€ 163.475,00	€ 485.000,00
29	82	Middenwoning	Vuurdoorn 3s	124 m ²	€ 114.900,00	€ 405.000,00
29	83	Middenwoning	Vuurdoorn 4	124 m ²	€ 114.900,00	€ 405.000,00
29	84	Middenwoning	Vuurdoorn 2	124 m ²	€ 114.900,00	€ 405.000,00
29	85	Hoekwoning	Wilg	278 m ²	€ 226.550,00	€ 595.000,00
31	94	Hoekwoning	Sleedoorn 2	291 m ²	€ 235.975,00	€ 530.000,00
31	95	Middenwoning	Vuurdoorn 4s	134 m ²	€ 122.150,00	€ 405.000,00
31	96	Middenwoning	Vuurdoorn 3	135 m ²	€ 122.875,00	€ 405.000,00
31	97	Hoekwoning	Sleedoorn 1	273 m ²	€ 222.925,00	€ 525.000,00
34	102	Hoekwoning	Lijsterbes 1	247 m ²	€ 204.075,00	€ 525.000,00
34	103	Middenwoning	Lijsterbes 5	132 m ²	€ 120.700,00	€ 405.000,00
34	104	Middenwoning	Lijsterbes 5	132 m ²	€ 120.700,00	€ 405.000,00
34	105	Middenwoning	Lijsterbes 5	134 m ²	€ 122.150,00	€ 405.000,00
34	106	Middenwoning	Lijsterbes 6	134 m ²	€ 122.150,00	€ 405.000,00
34	107	Hoekwoning	Lijsterbes 2	247 m ²	€ 204.075,00	€ 510.000,00
35	108	Hoekwoning	Lijsterbes 1	233 m ²	€ 193.925,00	€ 525.000,00
35	109	Middenwoning	Lijsterbes 5	132 m ²	€ 120.700,00	€ 405.000,00
35	110	Middenwoning	Lijsterbes 5	134 m ²	€ 122.150,00	€ 405.000,00
35	111	Middenwoning	Lijsterbes 6	134 m ²	€ 122.150,00	€ 405.000,00
35	112	Middenwoning	Lijsterbes 6	132 m ²	€ 120.700,00	€ 405.000,00
35	113	Hoekwoning	Lijsterbes 2	233 m ²	€ 193.925,00	€ 510.000,00
36	114	Hoekwoning	Els 2	148 m ²	€ 132.300,00	€ 445.000,00
36	118	Hoekwoning	Els 1	148 m ²	€ 132.300,00	€ 435.000,00
37	119	Hoekwoning	Lijsterbes 4	155 m ²	€ 137.375,00	€ 465.000,00
37	120	Middenwoning	Lijsterbes 6	127 m ²	€ 114.575,00	€ 395.000,00
37	121	Middenwoning	Lijsterbes 5	127 m ²	€ 114.575,00	€ 395.000,00
37	122	Middenwoning	Lijsterbes 5	126 m ²	€ 116.350,00	€ 395.000,00
37	123	Middenwoning	Lijsterbes 5	126 m ²	€ 116.350,00	€ 395.000,00
37	124	Hoekwoning	Lijsterbes 3	155 m ²	€ 137.375,00	€ 475.000,00



Schoffel

Bloknummer 19
Bouw nummer 31, 32, 33 & 34



Berk

Bloknummer 22, 23 & 26
Bouw nummer 47, 50, 51, 53 & 69



Meidoorn

Bloknummer 22, 23, 24 & 26
Bouw nummer 48, 49, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 66, 67 & 68



Wilg

Bloknummer 29
Bouw nummer 85



Sleedoorn

Bloknummer 31
Bouw nummer 94 & 97



Vuurdoorn

Bloknummer 29 & 31
Bouw nummer 81, 82, 83, 84, 95 & 96



Lijsterbes

Bloknummer 34, 35 & 37
Bouw nummer 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 119, 120, 121, 122, 123 & 124



Els

Bloknummer 36
Bouw nummer 114 & 118

De verkoopprijzen zijn inclusief 21% omzetbelasting en V.O.N.

De genoemde kavelgrootte is zo nauwkeurig mogelijk gemeten, mocht later blijken dat deze toch afwijkt zal er geen verrekening plaatsvinden.

Direct na de toewijzing wordt een koop-/aannemings-overeenkomst gesloten tussen de individuele koper/koopster en

de aannemer met daarin de opschortende voorwaarden dat binnen 9 maanden na ondertekening van deze overeenkomst door de verkrijger, het bewijs van planacceptatie van de Woningborg N.V. door de ondernemer is ontvangen en dat 70% van de woningen waaruit het onderhavige plan bestaat zijn verkocht.

Wijzigingen voorbehouden.
Hoewelaken, juni 2023